РИОСВ - Хасково
Рег. № ПД-1697-3/26.11.2026

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - ХАСКОВО

Допълнение към Вх. № ПД-1697/02.11.2026 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Елиз Ферад

БУЛСТАТ: 181703598 580

(име, адрес и телефон за контакт)

Адрес:

(седалище)

Пълен пощенски адрес:

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Елиз Ферад

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Елиз Ферад** има следното инвестиционно предложение:

„Отглеждане на птици - кокошки в с. Минзухар, общ. Черноочене, обл. Кърджали“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Касае се за ново предложение.

Елиз Ферад е регистриран земеделски стопанин съгласно Наредба № 3 от 29 Януари 1999 г. за СЪЗДАВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА РЕГИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНИ (ЗАГЛ. ИЗМ. - ДВ, БР. 31 ОТ 2015 г., В СИЛА ОТ 28.04.2015 г.

Възнамерява да кандидатства по Интервенция П.Д.1 – „Стартова помощ за установяване на МЛАДИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ в селското стопанство“ – Втори прием от

Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

През настоящата стопанска година 2026/2027 г. земеделският стопанин ще отглежда 1500 бр. птици – кокошки – носачки в животновъден обект с рег. № 4830750096, находящ се в ОБОР – КОШАРА, със застроена площ 515 кв.м., построен в ИМОТ № 000274, в землището на с. Минзухар, общ. Черноочене, обл. Кърджали. Сградата е съществуваща. Земеделският стопанин стопанисва обекта с многогодишен договор за наем.

Проектното предложение стартира с 1500 бр. птици, като при одобрение се предвижда броят им да бъде увеличен на 1700 бр., с което ще се изпълни изискването за увеличаване стандартния производствен обем на стопанството, като това ще бъде максималният брой животни, които ще се отглеждат.

Птиците се отглеждат свободно – подово със суха постеля от стърготини. Сградата, предназначена за отглеждане на птици е водоснабдена от собствен водоизточник, осигуряващ питейна вода. Водата се използва за задоволяване нуждите на обекта, включително за поене на птиците. Храненето се извършва ръчно, чрез хранилки, в които ежедневно се поставя комбиниран фураж, съобразен с хранителните потребности на птиците. Поенето се осъществява ръчно, посредством поилки, разположени в помещението. Поилките се зареждат периодично с чиста питейна вода от собствения водоизточник на обекта. Осигурява се постоянен достъп на птиците до храна и вода.

При свободно подово отглеждане с постеля, стадо от 1500 кокошки носачки генерира около 0,30 – 0,36 м³ торова маса на ден и приблизително 110 – 131 м³ за една година.

Тъй като при този метод чистият птичи тор се смесва с постелята (дървени стърготини), то общият обем на торовата маса е по-голям. За съхранение на тора, в обекта има изградено торохранилище. Торовата маса се складира на водонепропусклива бетонова площадка.

Тъй като във фермата няма назначени работници и стопанинът не живее постоянно на територията на обекта, не се формира потокът от битово - фекални води е минимален и се формира единствено от ползването на санитарен възел и мивка в битовото помещение по време на ежедневните обслужващи дейности. При почасово присъствие на един стопанин реалното количество е около 0,025 – 0,035 м³/ден (около 9 – 13 м³/година).

При технологията на свободно подово отглеждане върху дълбока постеля производственият процес е практически „сух". Постелята поема влагата от тора, а почистването на сградата е механично (сухо изриване), без ежедневно миене. Поради това производствени води не се формират ежедневно, а само периодично – при дезинфекция и измиване на сградата след приключване на производствения цикъл (веднъж на 12 – 14 месеца, по време на т.нар. „санитарна пауза").

Земеделският стопанин планира да инвестира в иновативно за стопанството оборудване, а именно система за хранене, поене и вентилация в обекта. Инвестицията в автоматизирани и добре проектирани системи за хранене, поене и вентилация носи много ползи за стопанството.

- **Минимално разпиляване на фураж: Конструкцията на съвременните хранилки пречи на кокошките да разравят и изхвърлят храната на земята. Това спестява между 5% и 15% от разходите за фураж.**
- **Равномерен достъп: Тъй като фуражът се разпределя едновременно по цялата линия, се избягва конкуренцията и агресията между птиците. Всички носачки (дори по-слабите) се хранят еднакво добре.**
- **Запазване на хранителните качества: Храната в бункерите е защитена от влага, гризачи и зацапване с изпражнения.**
- **Безупречна хигиена: Водата се намира в затворени тръби и птиците нямат директен достъп до общ съд. Това спира разпространението на инфекции и бактерии чрез водата.**
- **Суха постеля и чисти яйца: Специфичните капкоуловители (чашки под нипелите) не позволяват на водата да тече по пода. Сухата постеля означава по-малко амонячни изпарения, по-здрави крака на птиците и драстично по-малко замърсени яйца.**
- **Лесно третиране: Чрез дозаторни помпи може за минути да се прецизира раздаването на витамини или ваксини на цялото стадо без стрес.**

Ползи от контролираната вентилация:

- **Оптимален микроклимат без стрес: Вентилацията предотвратява задуха през лятото и спада в снасянето.**

- **Премахване на токсичните газове;**
- **Регулиране на влажността: Поддържането на сух въздух спира развитието на мухъл, плесени и паразити (като кокоши акари) в сградата.**

Изпълнението на проекта ще продължи 5 години - до края на административния договор с ДФ „Земеделие“.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Орган одобряващ проектни предложения по Интервенция „Схема: II.Д.1. - Стартова помощ за установяване на МЛАДИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ в селското стопанство – Втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. е Държавен Фонд Земеделие.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Дейността се извършва в землището на с. Минзухар, общ. Черноочене, обл. Кърджали.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда строителство.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Неприложимо за проектното предложение.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Неприложимо за проектното предложение.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Неприложимо за проектното предложение.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Неприложимо за проектното предложение.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Неприложимо за проектното предложение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

……..

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

N FERAD Date: 2026.11.16 10:24:06 +02'00'

Дата: 16.11.2026 г. Уведомител: .....

(подпис)