



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Кърджали

ЗАПОВЕД

№ 110-09-1050

гр. Кърджали, 30.10.2023 год.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. № ПО-09-1048/30.10.2023 г. на комисията, назначена със заповед № РД-07-22/03.08.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ град Кърджали и Споразумение вх. № ПО-09-648/31.08.2023 г. в Общинска служба по земеделие село Черноочене

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Пчеларово, ЕКАТТЕ 58829, община Черноочене, област Кърджали за стопанската 2023/2024 година, с обща площ **3 033.043 дка, както следва:**

№ по ред	Ползвател по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ	Обща площ по споразумение	Регистрира по правно основание	Площ по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"	Полеки пътища, подащи и в масивите	Средно рентна вноска, съгласно § 2с от ЗСПЗЗ	Цена чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"
	(споразумение)	дка	дка	дка	дка	лева	лева
1	„Атаинвест“ ЕООД	25.657	11.949	13.708	0.173	28.00	383.82
2	Айсел Ибрям	104.346	57.318	47.028	5.093	28.00	1 316.78
3	„Т-Трейдинг-ХТ“ ЕООД	4.863	3.122	1.741	0.000	28.00	48.75
4	Андрей Андреев	525.656	272.507	253.149	5.023	28.00	7 088.17
5	„Ар-М-Агро“ ООД	73.592	6.278	67.314	1.315	28.00	1 884.79
6	„Ататекс“ ЕООД	1 634.478	910.314	724.164	49.261	28.00	20 276.59
7	Бедри Ибрам	21.113	17.240	3.873	0.199	28.00	108.44
8	Бирджан Ибрам	129.877	64.171	65.706	3.275	28.00	1 839.77
9	Милен Кючуков	12.274	9.488	2.786	0.000	28.00	78.01
10	Михаела Видинска-Янева	83.054	56.155	26.899	1.341	28.00	753.17
11	Муса Чолак	4.360	0.000	4.360	0.000	28.00	122.08
12	Рамадан Реджебов	23.870	11.166	12.704	0.355	28.00	355.71
13	Ремзи Мюмюн	7.610	7.206	0.404	0.000	28.00	11.31
14	„Туни-Лезах“ ЕООД	5.843	3.207	2.636	0.000	28.00	73.81
15	Фикрет Керим	53.729	31.674	22.055	0.523	28.00	617.54
16	Юсуф Чолак	209.255	83.553	125.702	3.939	28.00	3 519.66
17	„Яшар АЯА“ ЕООД	113.466	82.926	30.540	1.043	28.00	855.12
	Общо:	3 033.043	1 628.274	1 404.769	71.540		39 333.52

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл. 74 във връзка с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Пчеларово, община Черноочене, област Кърджали.

II. На основание на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 са определени земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“), внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището **в срок до 3 (три) месеца** от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“ по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в **10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЪРДЖАЛИ
IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,
BIC UNCRBGSF
банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл. 37в, ал. 7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.

III. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите.

IV. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Пчеларово и в сградата на Общинска служба по земеделие село Черноочене. Същата да се публикува на интернет страниците на Община Черноочене и на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.


ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
Директор на ОД „Земеделие“
Кърджали

