



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Кърджали

ЗАПОВЕД

№ 110-09-908
гр. Кърджали, 25.09.2023 год.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. № ПО-09-715/08.09.2023 г. на комисията, назначена със заповед № РД-07-22/03.08.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ град Кърджали и Споразумение вх. № ПО-09-613/31.08.2023 г. в Общинска служба по земеделие село Черноочене

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Черноочене, ЕКАТТЕ 81236, община Черноочене, област Кърджали за стопанската 2023/2024 година, с обща площ 470.147 дка, както следва:

№ по ред	Ползвател по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ	Обща площ по споразумение	Регистрирано правно основание	Площ по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"	Полски пътници, попадащи в масивите	Средно	Цена чл.
						рентна вноска, съгласно § 2е от ЗСПЗЗ	37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"
	(споразумение)	дка	дка	дка	дка	лева	лева
1	Бирджан Ибрам	123.539	53.749	69.790	0.000	15.00	1 046.85
2	Дуран Юсеин	57.470	33.041	24.429	0.000	15.00	366.44
3	Ефе Чолак	21.070	9.136	11.934	0.000	15.00	179.01
4	Мерт Йозгур	199.117	82.409	116.708	0.000	15.00	1 750.62
5	Назмие Чолак	6.273	2.255	4.018	0.000	15.00	60.27
6	Руфтин Шефкел	43.642	29.522	14.120	0.000	15.00	211.80
7	Тунчер Кадир	19.036	1.800	17.236	0.000	15.00	258.54
	Общо:	470.147	211.912	258.235	0.000		3 873.53

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл. 74 във връзка с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Черноочене, община Черноочене.

II. На основание на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 са определени земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“), внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" – Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до 3 (три) месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в **10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” - КЪРДЖАЛИ

IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,

BIC UNCRBGSF

банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл. 37в, ал. 7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.

III. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите.

IV. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Черноочене и в сградата на Общинска служба по земеделие село Черноочене. Същата да се публикува на интернет страниците на Община Черноочене и на Областна дирекция „Земеделие” – Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
Директор на ОД „Земеделие”

