



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Кърджали

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-901
25.09.2023 год.
гр. Кърджали, год.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. № ПО-09-785/11.09.2023 г. на комисията, назначена със заповед № РД-07-23/03.08.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ град Кърджали и Споразумение вх. № ПО-09-645/31.08.2023 г. в Общинска служба по земеделие село Черноочене

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Петелово, ЕКАТТЕ 55960, община Черноочене, област Кърджали за стопанската 2023/2024 година, с обща площ 2 509.303 дка, както следва:

№ по ред	Ползвател по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ	Обща площ по споразумение	Регистрирано правно основание	Площ по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна"	Полски пътища, попадащи в масивите	Средно	Цена чл.
						реентна	37в, ал. 3,
(споразумение)		дка	дка	дка	дка	лева	т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна" лева
1	„Атаинвест“ ЕООД	370.380	343.078	27.302	0.894	23.00	627.95
2	„Т-Трейдинг-ХТ“ ЕООД	44.047	40.862	3.185	0.000	23.00	73.26
3	Айсел Ибрям	69.319	58.484	10.835	0.000	23.00	249.21
4	Андрей Андреев	6.919	5.787	1.132	0.000	23.00	26.04
5	Ар-М-Агро“ ООД	1 617.140	1 325.886	291.254	5.929	23.00	6 698.84
6	Ердоан Чавуш	8.992	8.992	0.000	0.000	23.00	0.00
7	Зекие Ахмед	106.441	88.505	17.936	1.101	23.00	412.53
8	Муса Чолак	4.500	4.500	0.000	0.000	23.00	0.00
9	Мюмпон Зафер	24.321	24.321	0.000	0.000	23.00	0.00
10	Христо Величков	27.513	25.206	2.307	0.000	23.00	53.06
11	Юсуф Чолак	197.451	184.714	12.737	0.000	23.00	292.95
12	„Яшар АЯА“ ЕООД	32.280	29.368	2.912	0.000	23.00	66.98
	Общо:	2 509.303	2 139.703	369.600	7.924		8 500.82

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл. 74 във връзка с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Петелово, община Черноочене, област Кърджали.

II. На основание на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 са определени земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“), внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището **в срок до 3 (три) месеца** от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция „Земеделие“ на правонамачите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“ по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в **10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЪРДЖАЛИ

IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,

BIC UNCRBGSF

банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл. 37в, ал. 7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.

III. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите.

IV. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Петелово и в сградата на Общинска служба по земеделие село Черноочене. Същата да се публикува на интернет страниците на Община Черноочене и на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.


ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
Директор на ОД „Земеделие“

