



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Кърджали

ЗАПОВЕД

№ 170-09-895
гр. Кърджали, 25.09.2023 год.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. № ПО-09-737/08.09.2023 г. на комисията, назначена със заповед № РД-07-22/03.08.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ град Кърджали и Споразумение вх. № ПО-09-636/31.08.2023 г. в Общинска служба по земеделие село Черноочене

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумение на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Комунига, ЕКАТТЕ 38176, община Черноочене, област Кърджали за стопанската 2023/2024 година, с обща площ 823.957 дка, както следва:

№ по ред	Ползвател по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ (споразумение)	Обща площ по споразумение дка	Регистрирано правно основание дка	Площ по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна" дка	Полски лътина, поводици в масивите дка	Средно рентна вноски, съгласно § 2е от ЗСПЗЗ лева	Цена чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ "Бели петна" лева
1	Икбал Расимов	53.721	22.243	31.478	1.024	26.00	818.43
2	Исмигюл Иса	134.898	78.478	56.420	0.000	26.00	1 466.92
3	Лейля Мехмед	48.398	25.539	22.859	0.000	26.00	594.33
4	Мюрифе Салиф	3.511	2.501	1.010	0.000	26.00	26.26
5	Рамадан Реджебов	257.291	164.730	92.561	2.137	26.00	2 406.59
6	Руфтин Шефкед	110.830	50.487	60.343	0.000	26.00	1 568.92
7	Семра Шевкет	46.159	24.168	21.991	0.000	26.00	571.77
8	„Туни Лезах“ ЕООД	5.362	1.824	3.538	0.000	26.00	91.99
9	Шехрие Расим	163.787	67.724	96.063	2.611	26.00	2 497.64
	Общо:	823.957	437.694	386.263	5.772		10 042.85

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл. 74 във връзка с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Комунига община Черноочене, област Кърджали.

II. На основание на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, ползвателите на земеделски земи, на които със заповедта по чл. 37в, ал. 4 са определени земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“), внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до **3 (три) месеца** от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“ по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в **10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - КЪРДЖАЛИ
IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,
BIC UNCRBGSF
банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл. 37в, ал. 7 и ал. 8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.

III. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите.

IV. Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Комунига и в сградата на Общинска служба по земеделие село Черноочене. Същата да се публикува на интернет страниците на Община Черноочене и на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.


ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
Директор на ОД „Земеделие“

