

Правила за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Черноочене /изготвени съгласно чл. 37о, ал.2 на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи/

I. ОБЩА ЧАСТ

Настоящите правила са изготвени на основание чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ и съдържат:

- перспективен експлоатационен план за паша;
- правила за определяне начина на разпределение на общинските мери и пасища за общо и индивидуално ползване на територията на Община Черноочене;
- ветеринарна профилактика;
- построяване на навеси;
- охрана;
- мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата;
- договори за наем и аренда на мерите и пасищата;
- други

II. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

Перспективният експлоатационен план, е разработен с цел:

1. Чрез успешни практики за паша да се опазват и поддържат в благоприятно състояние природни местообитания и местообитания на видове съгласно изискванията.
2. Дългосрочно опазване на пасищата в Община Черноочене и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.
3. В дългосрочен план да се повиши и капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти.
4. Установяване на контакти между управляващи, учени и земеделски стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на мерите и пасищата и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средствата, получени чрез финасовите стимули на ЕС, предназначени за развитие на земеделието.
5. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното социално развитие и икономически растеж на районите.
6. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделски стопанства, покрили европейските изисквания, както и тези с одобрени и изпълняващи в момента проекти по ПРСР за стабилизиране на икономическото състояние на земеделските стопанства и утвърждаване като фактор за развитие на животновъдството.

III. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

Общия размер и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване на територията на съответното землище, а именно:

| № | Землище | Имоти /бр./ | пасища Площ /дка/ | Имоти /бр./ | ливади Площ /дка/ |
|----|------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 1 | Бакалите | 68 | 564,507 | 2 | 5,112 |
| 2 | Безводно | 112 | 722,995 | 41 | 187,31 |
| 3 | Бели вир | 119 | 2390,124 | 1 | 14,244 |
| 4 | Беснурка | 8 | 81,515 | 0 | 0,000 |
| 5 | Божурци | 108 | 342,042 | 25 | 43,300 |
| 6 | Боровско | 42 | 425,659 | 0 | 0,000 |
| 7 | Босилица | 19 | 321,183 | 0 | 0,000 |
| 8 | Бостанци | 40 | 137,012 | 0 | 0,000 |
| 9 | Бърза река | 18 | 271,719 | 0 | 0,000 |
| 10 | Верско | 25 | 216,817 | 0 | 0,000 |
| 11 | Водач | 97 | 973,416 | 1 | 3,000 |
| 12 | Вождово | 17 | 53,636 | 3 | 4,119 |

| | | | | | |
|----|--------------|-------------|------------------|------------|-----------------|
| 13 | Войново | 18 | 97,985 | 0 | 0,000 |
| 14 | Възел | 22 | 235,731 | 0 | 0,000 |
| 15 | Габрово | 150 | 3173,583 | 82 | 352,635 |
| 16 | Даскалово | 63 | 730,694 | 0 | 0,000 |
| 17 | Драганово | 50 | 417,091 | 25 | 43,368 |
| 18 | Дядовско | 69 | 768,908 | 0 | 0,000 |
| 19 | Железник | 59 | 546,630 | 6 | 5,966 |
| 20 | Женда | 119 | 1325,832 | 16 | 96,638 |
| 21 | Житница | 98 | 1224,975 | 0 | 0,000 |
| 22 | Йончово | 97 | 1281,744 | 7 | 37,072 |
| 23 | Каблешково | 37 | 182,222 | 0 | 0,000 |
| 24 | Каняк | 99 | 776,706 | 1 | 18,568 |
| 25 | Комунига | 67 | 4180,502 | 70 | 1199,784 |
| 26 | Куцово | 16 | 461,706 | 0 | 0,000 |
| 27 | Лясково | 116 | 876,288 | 0 | 0,000 |
| 28 | Минзухар | 119 | 1077,658 | 4 | 16,675 |
| 29 | Мурга | 62 | 345,778 | 0 | 0,000 |
| 30 | Небеска | 32 | 550,936 | 6 | 114,602 |
| 31 | Новоселище | 22 | 288,566 | 1 | 12,157 |
| 32 | Ночево | 95 | 1123,385 | 13 | 89,376 |
| 33 | Паничково | 209 | 969,757 | 6 | 16,915 |
| 34 | Патица | 31 | 766,744 | 0 | 0,000 |
| 35 | Петелово | 79 | 778,807 | 4 | 13,498 |
| 36 | Пряпорец | 67 | 293,796 | 13 | 7,286 |
| 37 | Пчеларово | 359 | 4055,128 | 1 | 6,595 |
| 38 | Русалина | 16 | 955,092 | 0 | 0,000 |
| 39 | Свободиново | 40 | 783,674 | 1 | 27,178 |
| 40 | Соколите | 90 | 941,524 | 7 | 38,637 |
| 41 | Среднево | 30 | 129,386 | 2 | 4,620 |
| 42 | Средска | 39 | 340,005 | 1 | 1,153 |
| 43 | Стражница | 14 | 563,991 | 0 | 0,000 |
| 44 | Черна нива | 52 | 569,691 | 2 | 9,162 |
| 45 | Черноочене | 54 | 277,248 | 1 | 10,404 |
| 46 | Ябълчени | 30 | 158,971 | 0 | 0,000 |
| 47 | Яворово | 145 | 1492,972 | 3 | 60,806 |
| | ОБЩО: | 3338 | 39244,331 | 345 | 2440,180 |

1. Ежегодно, в срок до **01.03.** на текущата година общината приема решение и предоставя на кметовете и кметските наместници списък с данни на имотите, определени за ползване като мери и пасища, както мери и пасища по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.

2. Ежегодно, в срок до **10.03.** собствениците на пасищни животни заявяват писмено желанието си за ползване на пасищата с подаване на заявление до кмета на общината. Заявлението съдържа информация за броя на пасищните животни и за начина на ползване на пасищата – **индивидуално, при условията на общо ползване или чрез сдружение** /като посочва упълномощеното от него лице, което да го представлява пред работната група/.

3. Изгражда се комисия за разпределяне на мерите и пасищата

4. Комисията **разглежда** постъпилите заявления и пропорционално на броя на животните на всеки стопанин извършва **разпределение** на наличните мери и пасища, съгласно предоставения от общината списък с данни за имотите.

5. Постъпилите заявления ежегодно се разглеждат от комисията, в срок до **01.05.** на текущата година. Изготвя се списък с разпределение на мерите и пасищата.

5.1. Комисията заседава при наличие на обикновено мнозинство. Всички решения се вземат с обикновено мнозинство от присъстващите. На базата на заключенията на комисията, кмета на Общината сключва договор с кандидатите.

5.2. В случаите, когато наличните мери и пасища са недостатъчни за паша на животните, за всички ползватели се прилага редукиционен коефициент.

IV. ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ И ПАСИЩА ОПФ

1. За опазване и поддържане на пасищата в добро земеделско и екологично състояние не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой.

- промяна на предназначението им и използване за неземеделски нужди;
- замърсяването им с битови, производствени, опасни и др. отпадъци;

2. За опазване и поддържане на местообитанията при паша не се допуска:

- паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;
- унищожаването на видовете от флората, чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;

- оставянето на пашуващите животни без надзор;
- внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището;
- внасянето на минерални торове за подобряване на тревостоя и използване на утайки от пречистването на отпадни води;

- опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст;

- нарушаване съществуващите полски граници /синори/ в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

3. За опазване и поддържане на пасищата в добро земеделско и екологично състояние се допуска:

- поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой – чешми, корита.

- извършване на частично засяване или възстановяване и подхранване на мерите и пасищата;
- опазване от ерозиране, заблацияване, засоляване и други увреждания;
- почистване от нежелана растителност – орлова папрат, черемика, айлант, аморфа и къпина;
- за земеделските земи с висока продуктивна стойност, земите попадащи в националната екологична мрежа Natura 2000 и защитените територии, в зависимост от завареното положение на пасището се разрешава да се оставят мозаечно разположени единични или групи дървета храсти и/или синори, до 20% от общата затревена площ;

- опазване на земеделските площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях;

4. Задължения на Общината за поддържане на мерите и пасищата:

- да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата;

- да осигури безпрепятствено ползване на предоставените мерите и пасищата – общинска собственост;

- да извършва проверка за поддържане на имотите – мери и пасища в добро земеделско и екологично състояние.

5. Задължения на ползвателите за поддържане на мерите и пасищата:

- земеделските стопани, ползващи постоянно затревените площи са задължени да поддържат минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар;

- в случай, че не са в състояние да поддържат минимална гъстота от животински единици /едър рогат добитък, дребен рогат добитък, еднокопитни/ в предоставените им пасища и мери да извършват минимум една коситба за съответната година до 15 юли за равнинните райони и до 15 август за планинските райони включени в обхвата на необлагодетелстваните планински райони;

- да използват мерите и пасищата рационално и щадящо;

- да не допуснат по никакъв начин навлизането на животните си в земеделски земи освен определените за тяхно ползване мери и пасища;

- да извършват мероприятията описани в т.4.3 със цел поддържане на предоставените мери и пасища.

6. Националните стандарти са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, собственици и/или ползватели на земеделски земи, които ще получават подпомагане по различните схеми на Общата селскостопанска политика (ОСП), допълнителните национални плащания и следните мерки от Програмата за развитие на селските райони:

7. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

V. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени от Българската агенция по безопасност на храните, която изготвя програма за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болести по животните и зоонози., съгласно чл.118, ал.1 от ЗВД.

При поява на заразна болест генералният директор на НВМС издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта. Постоянно действащите към областните управи и кметства на общини епизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопой или налагане на забрана върху използването им при необходимост.

В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации предвидени в съответната наредба.

VI. ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ

Построяването на навеси в мери и пасища се извършва съгласно изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

VII. ОХРАНА

Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

VIII. ДОГОВОРИ ЗА НАЕМ И АРЕНДА НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ПО РЕДА НА ЧЛ.37И И ЧЛ.37О ОТ ЗСПЗЗ

Сключване на договори за наем или аренда на мерите и пасищата се извършва след подаване от правоимащите лица на **Заявление** по образец до кмета на Община Черноочене, в срок до 10 март към което прилагат следните документи:

1. Копие от документ за самоличност за физическите лица;
2. Копие от документ за регистрация или единен идентификационен код на юридическото лице или едноличния търговец, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър;
3. Копие от документ за самоличност представляващо търговеца при провеждането на процедурата или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощеното от него лице;
4. Удостоверение за регистрация на животновъден обект с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ;
5. Удостоверение от компетентните органи за липса на:
 - а/ данъчни задължения;
 - б/ задължения към ДФ „Земеделие“;
 - в/ задължения към държавния и общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2

Договорите за наем или за аренда на мерите и пасищата се сключват между кмета на общината и наемателя или арендатора и се регистрират в общинска служба по земеделие.

VIII. ПОДДЪРЖАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА

Поддържането на мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за общо и за индивидуално ползване е съответно за сметка на ползвателите.