

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЧЕРНООЧЕНЕ, ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

РЕШЕНИЕ №61

от 18.07.2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 62а, ал.4 и чл.134, ал.1,т.1 и ал.2 т.1 от Закона за устройство на територията,

РЕШИ:

1. Общински съвет –Черноочене разрешава да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ в кв.17 по Кадастрално-регулационния план на с.Петелово, общ.Черноочене от 1956год. за имоти с пл.сн.№120 и пл. сн. №123, с което площите от имоти с пл.сн.№120 и пл. сн. №123, кв.17, намиращи се извън обхвата на УПИ VII, VIII, IX, XVII и XVIII в кв.17, в зона Жм, се урегулират в общ имот с устройствено предназначение за безвредна производствена дейност- фотоволтаици, при устройствени показатели:

- плътност на застрояването до 60%;
- интензивност на застрояването/Кинт./ до 1.3;
- озеленяване - мин.40%
- максимална етажност - 3 етажа/10м/
- начин на застрояване - свободно, единично

Разработката да отговаря на разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и устройствените планове.

2. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение в Подробния устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в кв.17 за промяна устройственото предназначение на имоти с пл.сн.№120 и пл.сн.№123 по Кадастрално-регулационния план на с.Петелово, общ.Черноочене, от 1956 година.

В гласуването участваха 16 общински съветници, от които 16 гласа “За”, ”Против” и “Въздържал се”-няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/БЕДРИЕ ГАЗИЮМЕР/